

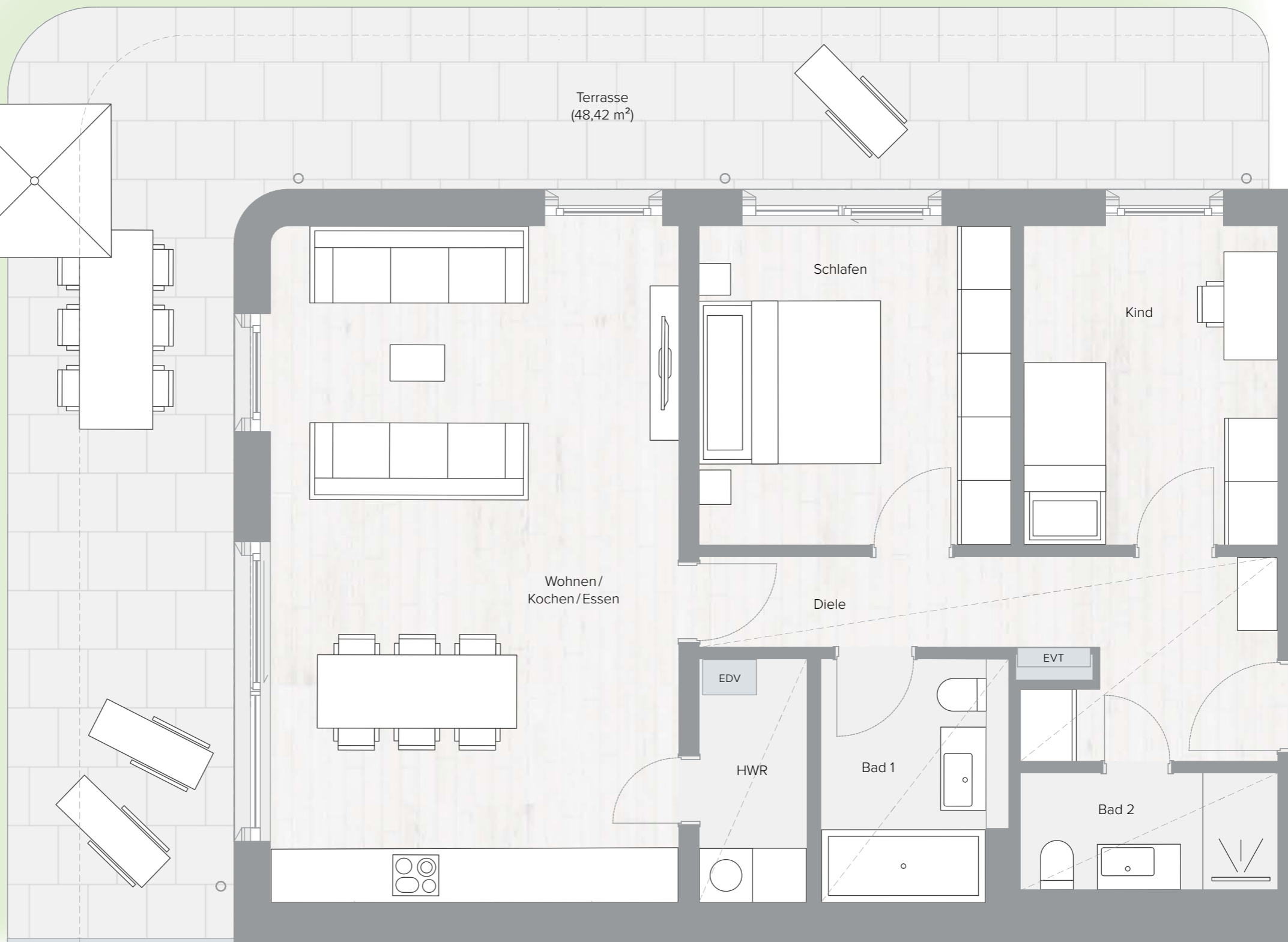
# WOHNUNG

Wfl.: 94,56 m<sup>2</sup> 3 Nfl.: 126,84 m<sup>2</sup>

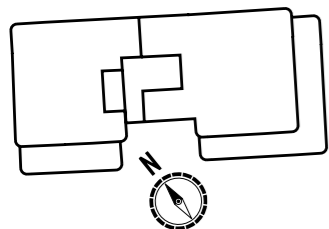
## FLÄCHEN- BERECHNUNG

Haus A  
Wohnung 3

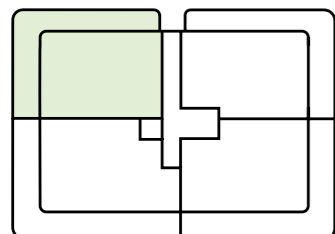
| Raum                                | Fläche                      |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| Wohnen / Kochen / Essen             | 33,79 m <sup>2</sup>        |
| Diele                               | 9,54 m <sup>2</sup>         |
| Schlafen                            | 12,12 m <sup>2</sup>        |
| Kind                                | 10,01 m <sup>2</sup>        |
| Bad 1                               | 5,78 m <sup>2</sup>         |
| Bad 2                               | 3,98 m <sup>2</sup>         |
| Abstellraum                         | 3,20 m <sup>2</sup>         |
| Terrasse (1/3)                      | 16,14 m <sup>2</sup>        |
| <b>Gesamt Wohnfläche</b>            | <b>94,56 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>Gartenanteil (ohne Terrasse)</b> | <b>ca. 75 m<sup>2</sup></b> |



HAUS B | EG



HAUS A | EG



Maßstab 1 : 50 – 1 cm = 0,5 m